

Số: /QĐ-SXD

Lạng Sơn, ngày tháng 4 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy chế tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn**

### GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 148/QĐ-SXD ngày 17/4/2026 của Sở Xây dựng về việc kiện toàn Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 47/KH-SXD ngày 09/4/2026 của Sở Xây dựng Tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2026;

Theo đề nghị của Chủ tịch Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 2.** Quy chế này là căn cứ để tổ chức, điều hành, quản lý kỳ thi sát hạch nhằm bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan, đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở; các thành viên Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2026; thí sinh tham dự kỳ thi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo Sở;
- Các thành viên Hội đồng (theo QĐ số 148/QĐ-SXD ngày 17/4/2026 của Giám đốc Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QLNBTL.

GIÁM ĐỐC

Dương Công Vĩ