

SỞ XÂY DỰNG LẠNG SƠN
HỘI ĐỒNG THI SÁT HẠCH
CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH
NGHỀ MÔI GIỚI BẤT
ĐỘNG SẢN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lạng Sơn, ngày tháng năm 2025

Số: /TB-HĐT

THÔNG BÁO

**Thời gian, địa điểm, kinh phí dự thi và danh sách thí sinh tham dự
kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản
trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn**

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ theo Quyết định số 612/QĐ-SXD ngày 30/10/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc thành lập Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Kế hoạch số 85/KH-SXD ngày 05/11/2025 của Sở Xây dựng Tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 709/QĐ-SXD ngày 29/11/2025 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt danh sách thí sinh dự thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 712/QĐ-SXD ngày 30/11/2025 của Sở Xây dựng về việc Tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Quyết định số 722/QĐ-SXD ngày 02/12/2025 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt dự toán kinh phí dự thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn thông báo thời gian, địa điểm, kinh phí dự thi và danh sách thí sinh tham dự kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, với nội dung như sau:

1. Địa điểm tổ chức thi: Trường Cao đẳng Lạng Sơn (*Địa chỉ: số 9, đường Đèo Giang, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn*).

2. Thời gian thi: ngày 06, 07/12/2025 (thứ Bảy, Chủ nhật).

Thời gian	Giờ tập trung	Tính giờ làm bài	Môn thi	Hình thức thi	Ghi chú
Sáng Thứ Bảy 06/12/2025	7h00'	7h30' - 9h30'	Kiến thức Cơ sở	Trắc nghiệm	
		9h45' - 11h45'	Kiến thức Chuyên môn	Trắc nghiệm	
Chiều Thứ Bảy 06/12/2025	13h00'	13h30' - 15h30'	Kiến thức Cơ sở	Trắc nghiệm	
		15h45' - 17h45'	Kiến thức Chuyên môn	Trắc nghiệm	
Sáng Chủ nhật 07/12/2025	7h00'	7h30' - 9h30'	Kiến thức Cơ sở	Trắc nghiệm	
		9h45' - 11h45'	Kiến thức Chuyên môn	Trắc nghiệm	
Chiều Chủ nhật 07/12/2025	13h00'	13h30' - 15h30'	Kiến thức Cơ sở	Trắc nghiệm	
		15h45' - 17h45'	Kiến thức Chuyên môn	Trắc nghiệm	

3. Kinh phí dự thi

- Kinh phí dự thi: **300.000** đồng/thí sinh;

- Thí sinh dự thi chuyển khoản cho đơn vị tổ chức kỳ thi là Sở Xây dựng Lạng Sơn, số tài khoản: 3713.0.1135111.00000; tại KBNN khu vực VI (*hoặc nộp tiền mặt cho ông Lê Tiến Dũng, số điện thoại 0902.217.888, phòng Kế hoạch – Tài chính Sở Xây dựng Lạng Sơn – Số 12, đường Hùng Vương, phường Lương Văn Tri, tỉnh Lạng Sơn*) **trước 14h ngày 05/12/2025** (nội dung chuyển khoản ghi: họ tên người nộp và số thứ tự theo danh sách đính kèm, ví dụ Nguyễn

Văn A STT10; lưu ý: thí sinh nộp kinh phí dự thi sai thời gian trên thì sẽ không được thi).

4. Danh sách thí sinh dự thi

Tổng số thí sinh dự thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2025 là 2.318 thí sinh *(đã được phê duyệt tại Quyết định số 709/QĐ-SXD ngày 29/11/2025 của Sở Xây dựng về việc phê duyệt danh sách thí sinh dự thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn).*

(Có Quyết định số 709/QĐ-SXD và danh sách đính kèm).

5. Lưu ý:

- Thí sinh tham dự thi đến muộn **15 phút** tính từ thời điểm bắt đầu làm bài sẽ không được vào phòng thi sát hạch và sẽ nhận kết quả không đạt.

- Thí sinh tham gia thi sát hạch phải xuất trình giấy tờ hợp lệ có ảnh (Căn cước công dân hoặc hộ chiếu); mang theo **bút chì, tẩy chì, bút mực xanh, đen** để làm ở phiếu trả lời trắc nghiệm.

Đề nghị các thí sinh tham gia kỳ thi sát hạch kiểm tra lại thông tin cá nhân, trường hợp có sai sót, thắc mắc liên hệ bà Bé Thị Lưu (điện thoại: 0977.284.909 trước ngày thi sát hạch ít nhất 01 ngày để cập nhật, chỉnh sửa thông tin cho đúng).

Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn thông báo đến các thí sinh tham gia kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trong danh sách đính kèm theo được biết./.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Sở;
- Các thành viên Hội đồng (theo QĐ số 612/QĐ-SXD ngày 30/10/2025 của Giám đốc Sở Xây dựng);
- Các thí sinh dự thi;
- Văn phòng Sở (đăng Cổng TTĐT);
- Lưu: VT, QLN (BTL).

Trương Trung Hiếu
PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG