

UBND TỈNH LẠNG SƠN  
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2025

V/v đăng tải và xin ý kiến góp ý hồ sơ  
dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh  
quy định cơ chế hỗ trợ thực hiện dự án  
đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa  
bàn tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: - Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;  
- Văn phòng UBND tỉnh;  
- Công an tỉnh;  
- Các Sở, ban, ngành;  
- UBND các xã, phường;  
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025; Luật Nhà ở năm 2023; Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh giao tại Văn bản số 5527/VP-KTCN ngày 29/7/2025 về việc tham mưu xây dựng Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định cơ chế hỗ trợ thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, Sở Xây dựng đã xây dựng dự thảo hồ sơ đề nghị ban hành Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định cơ chế hỗ trợ thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Để đảm bảo thời gian thực hiện các bước trong trình tự, thủ tục ban hành văn bản quy phạm pháp luật và hoàn thiện dự thảo, Sở Xây dựng trân trọng đề nghị như sau:

1. Văn phòng UBND tỉnh thực hiện đăng tải hồ sơ dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định cơ chế hỗ trợ thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh trong thời hạn ít nhất **10 ngày** để các cơ quan, tổ chức, cá nhân đóng góp ý kiến.

2. Đề nghị các cơ quan tham gia ý kiến góp ý hồ sơ dự thảo Nghị quyết gồm:

- (1) Dự thảo Tờ trình của Sở Xây dựng trình xây dựng Nghị quyết;
- (2) Dự thảo Tờ trình của UBND tỉnh trình xây dựng Nghị quyết;
- (3) Báo cáo đánh giá tác động của chính sách;
- (4) Bản thuyết minh nội dung dự thảo Nghị quyết

(5) Dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định cơ chế hỗ trợ thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Ý kiến góp ý xin gửi về Sở Xây dựng trước ngày **04/9/2025** để tổng hợp, tiếp thu hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết, xin ý kiến thẩm định và trình UBND tỉnh. Sau thời hạn nêu trên, nếu cơ quan, đơn vị nào không có văn bản góp ý thì xem như đã thống nhất với các nội dung soạn thảo do Sở Xây dựng soạn thảo và lấy ý kiến./.

*(Hồ sơ dự thảo Nghị quyết gửi kèm trên Hệ thống quản lý văn bản VNPT-iOffice và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh)*

Sở Xây dựng trân trọng đề nghị Quý cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Tổ Soạn thảo theo QĐ số 445/QĐ-SXD;
- Các phòng CM thuộc sở (tham gia góp ý);
- Văn phòng Sở (đăng tải trên trang TTĐT);
- Lưu VT; QLN<sub>(TTT)</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trương Trung Hiếu**