

Số: /TTr-SXD

Lạng Sơn, ngày tháng 6 năm 2025

TỜ TRÌNH

Dự thảo Quyết định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19/2/2025; Nghị định 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sở Xây dựng kính trình UBND tỉnh dự thảo Quyết định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lạng như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

1. Cơ sở chính trị, pháp lý

- Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 25 tháng 10 năm 2017 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XII về một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả;

- Nghị quyết số 74/NQ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ ban hành Kế hoạch thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính và xây dựng mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;

- Nghị định số 45/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân, huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố thuộc thành phố trực thuộc trung ương;

- Nghị định 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

- Nghị định số 109/2025/NĐ-CP ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thanh tra Chính phủ;

- Quyết định số 755/QĐ-TTg ngày 13 tháng 4 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành Kế hoạch thực hiện Kết luận của Bộ Chính trị, Ban Bí thư về Đề án sắp xếp hệ thống cơ quan thanh tra tỉnh, gọn, mạnh, hiệu năng, hiệu lực, hiệu quả;

- Thông tư số /2025/TT-BXD ngày tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

- Thông báo số 309/TB-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân về kết luận của đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét Đề án tổ chức lại Thanh tra tỉnh¹.

2. Cơ sở thực tiễn

- Xuất phát từ yêu cầu triển khai thực hiện nghiêm túc chủ trương của Trung ương về tiếp tục đổi mới và hoàn thiện hệ thống chính trị, xây dựng nền hành chính hiện đại, chuyên nghiệp, linh hoạt, năng động, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước trên các lĩnh vực.

- Theo Thông tư số /2025/TT-BXD ngày tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, có hiệu lực từ ngày 6/2025 trong đó đã bổ sung thêm vị trí, chức năng²; nhiệm vụ và quyền hạn³ của Sở Xây dựng.

- Tại Đề án tổ chức lại Thanh tra tỉnh Lạng Sơn (trong đó sẽ kết thúc hoạt động của Thanh tra Sở) do đó Thanh tra chuyên ngành Xây dựng sẽ được chuyển về Thanh tra tỉnh; các nhiệm vụ còn lại⁴ của Thanh tra Sở sẽ chuyển về các bộ phận khác để tiếp tục thực hiện. Đồng thời khi bố trí sắp xếp các nhiệm vụ còn lại của Thanh tra sở, xét thấy cần tiếp tục sắp xếp bộ máy bên trong, tinh gọn để đồng bộ thực hiện các nhiệm vụ chung phù hợp với tình hình thực tế của cơ quan Sở Xây dựng.

- Căn cứ khoản 1, khoản 4, Điều 8 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025 quy định: ***“Điều 8. Sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc đình chỉ việc thi hành văn bản quy phạm pháp luật, cụ thể***

1. Văn bản quy phạm pháp luật chỉ được sửa đổi, bổ sung, thay thế bằng văn bản quy phạm pháp luật của chính cơ quan, người có thẩm quyền đã ban hành văn bản đó hoặc bị đình chỉ việc thi hành bằng văn bản của cơ quan, người có thẩm quyền, trừ trường hợp quy định tại điểm a và điểm b khoản 2 Điều 54 của Luật này hoặc luật, nghị quyết của Quốc hội có quy định khác”.

¹ Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh chủ động xây dựng Quyết định sửa đổi Quyết định của UBND tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở theo thủ tục rút gọn;

² Vị trí, chức năng bổ sung: Quy hoạch đô thị và nông thôn; Cấp nước sạch (trừ nước sạch nông thôn); thoát nước và xử lý nước thải (trừ xử lý nước thải tại chỗ; thoát nước phục vụ sản xuất nông nghiệp, sản xuất muối); công viên, cây xanh đô thị; chiếu sáng đô thị;

³ Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ nhiều nhiệm vụ tại khoản 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 26, Điều 2 tại Quyết định số 20/2025 ngày 22/02/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn;

⁴ Giám đốc Sở giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị chuyên môn trực thuộc tham mưu thực hiện chức năng kiểm tra trong phạm vi quản lý nhà nước của Sở, tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực theo quy định của pháp luật (theo quy định tại điểm 2.3 Mục 2 Kết luận số 134-KL/TW ngày 28/3/2025 của Bộ Chính trị, Ban Bí thư).

4. Ban hành văn bản quy phạm pháp luật thay thế văn bản quy phạm pháp luật hiện hành thuộc một trong các trường hợp sau đây:

- a) Thay đổi cơ bản chính sách, phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng;
- b) Sửa đổi, bổ sung về nội dung quá một phần hai tổng số điều.

+ Đối với: Điều b, khoản 1, Điều 50, Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025 quy định:

“Điều 50. Trường hợp và thẩm quyền quyết định xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo trình tự, thủ tục rút gọn

1. Việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật được thực hiện theo trình tự, thủ tục rút gọn thuộc trường hợp sau đây:

b) Trường hợp cấp bách để giải quyết vấn đề phát sinh trong thực tiễn;”

Với những lý do như trên vị trí, chức năng; nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Xây dựng có nhiều thay đổi để đảm bảo hoạt động của Sở Xây dựng phù hợp với tình hình thực tế, không bỏ sót nhiệm vụ được giao thì cần thiết ban hành Quyết định thay thế Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn.

II. MỤC ĐÍCH BAN HÀNH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Mục đích ban hành văn bản

Việc ban hành Quyết định Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn. Để kịp thời giải quyết vấn đề phát sinh trong thực tiễn triển khai các nhiệm vụ được giao và thực hiện chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức theo đúng các văn bản pháp luật hiện hành.

2. Quan điểm xây dựng dự thảo văn bản

Xây dựng dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh phải tuân thủ các quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025; Nghị định số 78/2025/NĐ-CP của Chính phủ. Quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng phải đảm bảo phù hợp với các quy định pháp luật hiện hành và tình hình thực tiễn của tỉnh. Tiếp tục sắp xếp lại cơ cấu tổ chức theo hướng tinh gọn, hiệu lực, hiệu quả.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN

Sở Xây dựng đã thực hiện xây dựng dự thảo Quyết định theo trình tự, thủ tục rút gọn quy định tại Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật 2025; Nghị định 78/2025/NĐ-CP, như sau:

1. Ngày 24/5/2025, UBND tỉnh đã ban hành Thông báo số 309/TB-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh về kết luận của đồng chí Hồ Tiến Thiệu, Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp xem xét Đề án tổ chức lại Thanh tra tỉnh (Trong đó Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh chủ động xây dựng Quyết định sửa đổi Quyết định của UBND tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở theo thủ tục rút gọn).

2. Ngày 04 tháng 6 năm 2025 Sở Xây dựng đã thành lập tổ soạn thảo tại Quyết định số 282/QĐ-SXD của Giám đốc Sở Xây dựng về việc thành lập Tổ soạn thảo Quyết định sửa đổi Quyết định của UBND tỉnh Lạng Sơn Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng.

Sau khi xây dựng xong dự thảo Quyết định, Sở Xây dựng đã ban hành Văn bản số 1701/SXD-VP ngày 04 tháng 6 năm 2025 của Sở Xây dựng gửi các cơ quan góp ý. Sở Xây dựng nhận được kiến góp ý của 17 cơ quan; Sở đã tổng hợp, tiếp thu và đã xây dựng dự thảo Quyết định thay thế.

3. Tổng hợp, tiếp thu các ý kiến góp ý, hoàn thiện dự thảo và gửi hồ sơ dự thảo Quyết định đến Sở Tư pháp và Sở Nội vụ thẩm định, (Công văn số 1777/SXD-VP ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Sở Xây dựng). Sau khi có ý kiến thẩm định của Sở Nội vụ và Sở Tư pháp đối với Dự thảo, Sở Xây dựng tiếp thu ý kiến hoàn thiện dự thảo.

4. Tiếp thu, báo cáo giải trình ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp, Sở Nội vụ. Ngày 12 tháng 6 năm 2025.

Sở Xây dựng đã thực hiện chỉnh sửa, bổ sung, hoàn thiện dự thảo theo các ý kiến góp ý.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO VĂN BẢN

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn và các phòng, Ban, đơn vị thuộc Sở.

2. Bố cục của dự thảo văn bản

Bố cục của Dự thảo Quyết định gồm 05 Điều.

Điều 1. Vị trí chức năng

Điều 2. Nhiệm vụ quyền hạn.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức và biên chế.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Điều 5. Trách nhiệm thi hành.

2. Nội dung cơ bản

Điều 1. Vị trí và chức năng

(Trên cơ sở các văn bản quy định về Vị trí và chức năng)

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

(Trên cơ sở các văn bản quy định về nhiệm vụ, quyền hạn và các hiệp định ký kết)

Điều 3. Cơ cấu tổ chức và biên chế, số lượng người làm việc

1. Lãnh đạo Sở:

a) Sở Xây dựng có Giám đốc và các Phó Giám đốc;

b) Giám đốc Sở là Ủy viên Ủy ban nhân dân tỉnh do Hội đồng nhân dân tỉnh bầu, là người đứng đầu Sở do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh bổ nhiệm, chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và trước pháp luật về thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở và thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của ủy viên Ủy ban nhân dân tỉnh theo Quy chế làm việc và phân công của Ủy ban nhân dân tỉnh;

c) Phó Giám đốc Sở do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh bổ nhiệm, giúp Giám đốc Sở thực hiện một hoặc một số nhiệm vụ cụ thể do Giám đốc Sở phân công, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở và trước pháp luật về thực hiện nhiệm vụ được phân công. Khi Giám đốc Sở vắng mặt, một Phó Giám đốc Sở được Giám đốc Sở ủy quyền thay Giám đốc Sở điều hành các hoạt động của Sở. Phó Giám đốc Sở không kiêm nhiệm người đứng đầu tổ chức, đơn vị thuộc Sở, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác;

d) Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, nghỉ hưu, cho từ chức và thực hiện các chế độ, chính sách khác đối với Giám đốc và Phó Giám đốc Sở do Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định theo quy định của pháp luật.

2. Cơ cấu tổ chức của Sở gồm:

a) Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ và tương đương:

- Phòng Kế hoạch - Tài chính;
- Phòng Vận tải và An toàn giao thông;
- Phòng Quy hoạch - Kiến trúc và phát triển đô thị;
- Phòng Quản lý xây dựng;
- Phòng Quản lý hạ tầng xây dựng và Giao thông;
- Phòng Quản lý nhà - Thị trường bất động sản và Vật liệu xây dựng;
- Trạm Quản lý vận tải cửa khẩu.

b) Văn phòng;

c) Đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở:

- Trung tâm Giám định chất lượng và Quy hoạch xây dựng Lạng Sơn;
- Ban Quản lý bảo trì công trình xây dựng.

Việc thành lập, tổ chức lại, giải thể các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở được thực hiện theo quy định của pháp luật.

3. Biên chế, số lượng người làm việc

a) Biên chế công chức và số lượng người làm việc của Sở được giao trên cơ sở vị trí việc làm, gắn với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và trong tổng biên chế công chức, số lượng người làm việc trong các cơ quan, tổ chức hành chính, đơn vị sự nghiệp công lập của tỉnh được cấp có thẩm quyền giao hoặc phê duyệt.

b) Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức và danh mục vị trí việc làm, cơ cấu ngạch công chức, cơ cấu viên chức theo chức danh nghề nghiệp được cấp có thẩm quyền phê duyệt, hằng năm Sở xây dựng kế hoạch biên chế công chức, số lượng người làm việc theo quy định của pháp luật bảo đảm thực hiện nhiệm vụ được giao.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Điều 5. Trách nhiệm thi hành

V. NHỮNG NỘI DUNG BỔ SUNG MỚI SO VỚI DỰ THẢO VĂN BẢN GỬI THẨM ĐỊNH

VI. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH VĂN BẢN VÀ THỜI GIAN BAN HÀNH

Dự kiến thời gian ban hành trong tháng 6, có hiệu lực từ 01/7/2025

VII. NHỮNG VẤN ĐỀ XIN Ý KIẾN

Hiện tại Bộ Xây dựng đang thực hiện xin ý kiến góp ý hoàn thiện dự thảo Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương dự kiến có hiệu lực từ ngày 15/6/2025. Trong quá trình tiếp thu ý kiến và hoàn chỉnh dự thảo Quyết định trên, Sở Xây dựng tiếp tục theo dõi, cập nhật kịp thời nội dung có thay đổi để hoàn chỉnh dự thảo Quyết định cho phù hợp với hướng dẫn của cấp trên, đề nghị UBND tỉnh xem xét, cho ý kiến về nội dung dự thảo Quyết định và kịp thời ban hành để có cơ sở thực hiện từ ngày 01/7/2025.

Sở Xây dựng kính trình UBND tỉnh Lạng Sơn xem xét, quyết định./.

Tài liệu gửi kèm theo:

- Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn.

- Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp; Sở Nội vụ.

- Biểu tổng hợp Báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị và ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp, Sở Nội vụ.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp, Nội vụ;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Sở;
- Các phòng, ban, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Dương Công Vĩ