

UBND TỈNH LẠNG SƠN  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-QLXD

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2024

V/v tăng cường công tác quyết  
toán vốn đầu tư công dự án hoàn  
thành trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các chủ đầu tư, nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Thực hiện Công văn số 576/UBND-KT ngày 03/5/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc tăng cường công tác quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành, quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án.

Trong thời gian vừa qua, các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố, các chủ đầu tư, nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh được giao nhiệm vụ đã cố gắng trong việc đẩy nhanh tiến độ thi công các công trình, dự án vốn đầu tư công. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai, thực hiện các dự án còn một số hạn chế, vướng mắc như: một số công trình, dự án còn chậm tiến độ thực hiện dẫn đến việc phải gia hạn thời gian thực hiện dự án; công trình đã được thực hiện thi công xây dựng hoàn thành đã lâu nhưng không thực hiện thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo quy định tại Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 21/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công và bảo trì công trình xây dựng,.. Để đẩy nhanh công tác quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành trên địa bàn tỉnh. Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện một số nội dung sau:

**1. Quán triệt, tổ chức triển khai thực hiện các nhiệm vụ được UBND tỉnh giao tại Công văn số 576/UBND-KT ngày 03/5/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc tăng cường công tác quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành, quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án.**

**2. Các chủ đầu tư:**

- Nghiêm túc triển khai thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh đã chỉ đạo tại khoản 1 Mục I Công văn số 576/UBND-KT ngày 03/5/2024 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc tăng cường công tác quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành, quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án.

- Thực hiện rà soát toàn bộ các công trình, dự án đã thực hiện hoàn thành nhưng chưa thực hiện thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình

xây dựng để khẩn trương thực hiện đề nghị cơ quan có thẩm quyền tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định.

- Đối với các công trình đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu: chỉ đạo đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện khắc phục các nội dung thiếu sót, chưa phù hợp đã được chỉ ra, có báo cáo khắc phục gửi về cơ quan thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu để xem xét thông báo chấp thuận việc kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo quy định.

- Sau khi được chấp thuận nghiệm thu công trình, chỉ đạo các bộ phận thực hiện công tác thanh, quyết toán hợp đồng xây dựng và thanh toán, quyết toán vốn đầu tư xây dựng theo quy định tại Chương VI Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

- Trường hợp nhà thầu chậm hoàn thành lập hồ sơ quyết toán công trình theo quy định, đề nghị chuyển hồ sơ đến Thanh tra Sở Xây dựng để lập thủ tục xử phạt theo quy định tại Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

### 3. UBND các huyện, thành phố

- Thường xuyên, chủ động rà soát khó khăn, vướng mắc của các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn quản lý để kịp thời giải quyết hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Tăng cường công tác quản lý chất lượng thi công, kịp thời phê duyệt điều chỉnh hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán, hợp đồng xây dựng khi có những phát sinh thay đổi. Chỉ đạo cơ quan chuyên môn cấp huyện, thành phố kịp thời tháo gỡ đối với các công trình có vướng mắc, đẩy nhanh kiểm tra công tác nghiệm thu để đưa công trình vào sử dụng.

- Tăng cường công tác chỉ đạo, đôn đốc, quán triệt các chủ đầu tư thực hiện nghiêm túc công tác quyết toán dự án hoàn thành. Yêu cầu các đơn vị chủ đầu tư rà soát lại số liệu báo cáo tình hình tồn đọng các công trình hoàn thành chậm quyết toán; cơ quan chuyên môn cấp huyện, thành phố tập trung hướng dẫn các đơn vị tập hợp hồ sơ, chứng từ để lập báo cáo quyết toán; chủ trì thẩm tra báo cáo quyết toán dự án hoàn thành các dự án do Chủ tịch UBND huyện, thành phố quyết định đầu tư, xử lý dứt điểm các dự án hoàn thành chưa quyết toán.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát thường xuyên đối với chủ đầu tư, ban quản lý dự án về công tác quản lý dự án đầu tư, trong đó cần tập trung đối với những dự án chậm quyết toán dự án hoàn thành. Tham mưu với cấp có thẩm quyền: thực hiện xử phạt nghiêm đối với các chủ đầu tư, nhà thầu vi phạm quy định về quyết toán dự án hoàn thành theo quy định tại Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ; xem xét không giao chủ đầu tư cho các đơn vị có nhiều dự án, công trình vi phạm thời gian lập báo cáo quyết

toán; đưa nội dung hoàn thành công tác quyết toán dự án vào tiêu chí bình xét thi đua khen thưởng hàng năm đối với người đứng đầu cơ quan, đơn vị.

- Chỉ đạo cơ quan chuyên môn trực thuộc tổ chức triển khai thực hiện các quy định của pháp luật về kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng và bảo trì công trình xây dựng theo hướng dẫn tại Công văn số 1884/SXD-QLXD ngày 10/10/2022; Quyết định số 11/2022/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phân cấp trách nhiệm quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng, giải quyết sự cố công trình xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu đối với công trình xây dựng trên địa bàn các huyện, thành phố; Quyết định số 10/2023/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về Sửa đổi Quyết định số 11/2022/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phân cấp trách nhiệm quản lý nhà nước về chất lượng công trình xây dựng, giải quyết sự cố công trình xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu đối với công trình xây dựng trên địa bàn các huyện, thành phố.

4. Rà soát, tổng hợp số liệu báo cáo kết quả thực hiện quyết toán dự án hoàn thành gửi về Sở Xây dựng định kỳ 6 tháng (trước ngày 20/6), một năm (trước ngày 15/12) để kịp thời tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

5. Trong thời gian tới, Sở Xây dựng sẽ tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện công tác quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn, trường hợp qua báo cáo, qua công tác thanh tra, kiểm tra theo thẩm quyền, nếu phát hiện các hành vi vi phạm về quyết toán dự án, Sở Xây dựng sẽ thực hiện xử lý vi phạm theo quy định tại Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

Sở Xây dựng trân trọng đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- CP, các phòng chuyên môn;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLXD<sub>(NVC)</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trương Trung Hiếu**