*Mẫu số 10*

*(kèm theo Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ)*

|  |  |
| --- | --- |
| UBND TỈNH LẠNG SƠN | CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM |
| SỞ XÂY DỰNG | Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |
|  |  |
|  | *Lạng Sơn, ngày tháng 8 năm 2025* |

**BẢN SO SÁNH DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH SỬA ĐỔI, BỔ SUNG MỘT SỐ ĐIỀU CỦA CÁC QUYẾT ĐỊNH**

**CỦA ỦY BAN NHÂN SÂN TỈNH LẠNG SƠN VỀ LĨNH VỰC HẠ TẦNG KỸ THUẬT**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CÁC VĂN BẢN ĐƯỢC**  **SỬA ĐỔI, BỔ SUNG** | **DỰ THẢO VĂN BẢN** | **THUYẾT MINH** |
| **1. Quyết định số 21/2011/QĐ-UBND ngày 19/12/2011 về việc ban hành thẩm quyền Quản lý cây xanh đô thị và quản lý công viên trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn** |  |  |
| **Điều 1.** Quy định thẩm quyền quản lý cây xanh đô thị và quản lý công viên trên địa bàn tỉnh, với nội dung sau:  2. Sở Xây dựng  c) Chủ trì phối hợp với ~~Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn~~ xác đinh danh mục cây trồng, cây cần bảo tồn, cây nguy hiểm, cây cấm trồng, cây trồng hạn chế trên địa bàn tỉnh, trình UBND tỉnh ban hành.  ~~4. Sở Kế hoạch và Đầu tư~~  ~~5. UBND huyện, thành phố.~~  **Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, ~~Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Lạng Sơn và Thủ trưởng các cơ quan~~, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này | **Điều 1.** Quy định thẩm quyền quản lý cây xanh đô thị và quản lý công viên trên địa bàn tỉnh, với nội dung sau:  2. Sở Xây dựng  c) Chủ trì phối hợp với **Sở Nông nghiệp và Môi trường** xác định danh mục cây trồng, cây cần bảo tồn, cây nguy hiểm, cây cấm trồng, cây trồng hạn chế trên địa bàn tỉnh, trình UBND tỉnh ban hành;  4. Sở Tài chính.  5. UBND các xã, phường.  **Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; **Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các tổ chức, cá nhân** có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. | - Hợp nhất trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và PTNT với Sở Tài nguyên và Môi trường, có tên gọi mới là Sở Nông nghiệp và Môi trường;  - Thay thế cụm từ ***“UBND huyện, thành phố”*** bằng từ ***“UBND các xã, phường”*** do tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp không còn cấp huyện.  - Sở Kế hoạch và Đầu tư đã sáp nhập với Sở Tài chính, có tên gọi mới là Sở Tài chính.  - Các nội dung phân cấp được quy định tại Điều 20, Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng *(các nội dung phân cấp chỉ chuyển nhiệm vụ từ UBND cấp huyện sang UBND cấp xã, nội dung phân cấp không thay đổi so với Nghị định số 64/2010/NĐ-CP).* |
| ***2. Quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 14/01/2016 của UBND tỉnh ban hành Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn*** |  |  |
| **Điều 5.** Quy định về đấu nối và miễn trừ đấu nối hệ thống thoát nước  6. Thỏa thuận và miễn trừ đấu nối  b) ~~Chi cục bảo vệ môi trường tỉnh~~ ... | **Điều 5.** Quy định về đấu nối và miễn trừ đấu nối hệ thống thoát nước  6. Thỏa thuận và miễn trừ đấu nối  b) Sở Nông nghiệp và Môi trường... | Thay thế cụm từ “Chi cục bảo vệ môi trường tỉnh” bằng cụm từ “Sở Nông nghiệp và Môi trường” do Chi cục bảo vệ môi trường trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) đã giải thể và chức năng nhiệm vụ về môi trường chuyển về phòng Môi trường khoáng sản thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường. |
| **Điều 6.** Quy định về điều kiện và quy chuẩn kỹ thuật về xả nước thải áp dụng  2. Quy chuẩn kỹ thuật về xả nước thải.  a) Nước thải từ hệ thống thoát nước đô thị, khu công nghiệp, khu dân cư nông thôn tập trung xả vào nguồn tiếp nhận phải bảo đảm các quy chuẩn kỹ thuật môi trường do ~~Bộ Tài nguyên và Môi trường~~ ban hành | **Điều 6.** Quy định về điều kiện và quy chuẩn kỹ thuật về xả nước thải áp dụng  2. Quy chuẩn kỹ thuật về xả nước thải.  a) ..........Bộ Nông nghiệp và Môi trường ban hành | Thay thế cụm từ “Bộ Tài nguyên và Môi trường” bằng cụm từ “Bộ Nông nghiệp và Môi trường” do đã hợp nhất trách nhiệm của Bộ Tài nguyên và Môi trường vào Bộ Nông nghiệp và Môi trường. |
| **Điều 13.** Trách nhiệm báo cáo tình hình hoạt động thoát nước, các dự án đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước và xử lý nước thải:  1. Đơn vị thoát nước có trách nhiệm báo cáo chủ sở hữu hệ thống thoát nước và ~~UBND cấp huyện~~ tình hình hoạt động thoát nước đối với hệ thống thoát nước do mình được giao quản lý vận hành.  2. ~~UBND cấp huyện~~ có trách nhiệm báo cáo UBND tỉnh, Sở Xây dựng tình hình thoát nước hệ thống thoát nước trên địa bàn huyện.  3. Chủ đầu tư các dự án đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước có trách nhiệm báo cáo UBND tỉnh, Sở Xây dựng và ~~UBND huyện~~ nơi có dự án về tình hình hoạt động dự án do mình làm chủ đầu tư. | **Điều 13.** Trách nhiệm báo cáo tình hình hoạt động thoát nước, các dự án đầu tư xây dựng hệ thống thoát nước và xử lý nước thải:  1. Thay thế cụm từ “Ủy ban nhân cấp huyện” bằng cụm từ **“Ủy ban nhân dân cấp xã”.**  2. Thay thế cụm từ “Ủy ban nhân cấp huyện” bằng cụm từ **“Ủy ban nhân dân cấp xã”.**  3. Thay thế cụm từ “UBND huyện” bằng cụm từ **“Ủy ban nhân dân xã, phường”.** | - Thay thế cụm từ ***“UBND cấp huyện”*** bằng từ ***“UBND cấp xã”*** do tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp không còn cấp huyện. |
| **Điều 17.** Trách nhiệm của các Sở, ban, ngành tỉnh  Gồm trách nhiệm các cơ quan: Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Sở Giao thông vận tải. | **Điều 17.** Trách nhiệm của các Sở, ban, ngành tỉnh  - Thay thế cụm từ **“Sở Tài nguyên và Môi trường”** thành **“Sở Nông nghiệp và Môi trường”** tại khoản 2  - Thay thế cụm từ **“Sở Kế hoạch và Đầu tư”** thành **“Sở Tài chính”** tại khoản 4.  - Thay thế cụm từ **“Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn”** thành **“Sở Nông nghiệp và Môi trường”** tại khoản 5.  - Thay thế cụm từ **“Sở Giao thông vận tải”** thành **“Sở Xây dựng”** tại khoản 7.  - Bãi bỏ cụm từ “Sở Tài nguyên và Môi trường” tại điểm b khoản 5. | Sửa đổi lại tên các cơ quan cho phù hợp với tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp:  - Sở Tài nguyên và Môi trường sáp nhập với Sở Nông nghiệp và PTNT , lấy tên là Sở Nông nghiệp và Môi trường;  + Sở Kế hoạch và Đầu tư đã sáp nhập với Sở Tài chính, có tên gọi mới là Sở Tài chính;  + Sở Giao thông Vận tải sát nhập với Sở Xây dựng, lấy tên là Sở Xây dựng;  - Các nội dung phân cấp được quy định tại khoản 1, Điều 22, Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng (chuyển nhiệm vụ từ UBND cấp huyện sang UBND cấp xã, nội dung phân cấp không thay đổi so với Nghị định số 80/2014/NĐ-CP). |
| **Điều 18.** Trách nhiệm UBND cấp ~~huyện~~ | Điều 18. Trách nhiệm **UBND cấp xã** | - Thay thế cụm từ ***“UBND cấp huyện”*** bằng từ ***“UBND cấp xã”*** do tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp không còn cấp huyện. |
| **Điều 19.** Trách nhiệm UBND cấp xã | Bãi bỏ Điều 19 | Trách nhiệm UBND cấp xã cơ bản như UBND cấp huyện (chỉ có thêm nội dung báo cáo UBND cấp huyện), do đó chỉ đề xuất điều chỉnh thay thế tại Điều 18. |
| **2.1. Quyết định số 11/2019/QĐ-UBND ngày 04/5/2019 (điều chỉnh Quyết định 01/2016/QĐ-UBND ngày 14/01/2016)** |  |  |
| **Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung Điều 6 của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn như sau:  2. Sửa đổi, bổ sung Điểm d, đ, Khoản 2, Điều 6  “d) Nước thải từ hệ thống thoát nước của các cơ sở sản xuất, kinh doanh, dịch vụ xả vào nguồn tiếp nhận phải bảo đảm theo các quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về môi trường do ~~Bộ Tài nguyên và Môi trường~~ ban hành.” | **Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung Điều 6 của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 01/2016/QĐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn như sau:  2. Sửa đổi, bổ sung Điểm d, đ, Khoản 2, Điều 6  “... Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành.” | Thay thế cụm từ “Bộ Tài nguyên và Môi trường” bằng cụm từ “Bộ Nông nghiệp và Môi trường” do đã hợp nhất trách nhiệm của Bộ Tài nguyên và Môi trường vào Bộ Nông nghiệp và Môi trường. |
|  |  |  |
| 2.2. **Quyết định số 03/2024/QĐ-UBND ngày 11/01/2024 (điều chỉnh Quyết định 01/2016/QĐ-UBND ngày 14/01/2016)** |  |  |
| **Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (viết tắt là Quy định) ban hành kèm theo Quyết định số 01/2016/QÐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:  *1. Sửa đổi, bổ sung Điều 3 như sau:*  *“Điều 3. Chủ sở hữu công trình thoát nước*  *1. ~~Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Lạng Sơn (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp huyện) là chủ sở hữu đối với hệ thống thoát nước trên địa bàn do mình quản lý, trừ các hệ thống thoát nước được quy định tại khoản 2 Điều này:~~*  *~~a) Được đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước;~~*  *~~b) Nhận bàn giao lại từ các tổ chức kinh doanh, phát triển khu đô thị mới;~~*  *~~c) Nhận bàn giao lại từ các tổ chức, cá nhân bỏ vốn đầu tư để kinh doanh khai thác công trình thoát nước có thời hạn.~~*  *~~2. Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn (sau đây gọi là Ủy ban nhân dân cấp xã) là chủ sở hữu hệ thống thoát nước quy định tại điểm a, điểm c khoản 1 Điều này tại các khu dân cư nông thôn tập trung trên địa bàn do mình quản lý.~~*  *3. Các tổ chức kinh doanh, phát triển khu đô thị mới, khu công nghiệp, cụm công nghiệp là chủ sở hữu hệ thống thoát nước thuộc khu đô thị mới, khu công nghiệp, cụm công nghiệp do mình quản lý đến khi bàn giao theo quy định.*  *4. Các tổ chức, cá nhân là chủ sở hữu công trình thoát nước do mình bỏ vốn đầu tư đến khi bàn giao theo quy định.”*  *..........*  3. Sửa đổi Điều 16 như sau:  *“1. Ủy ban nhân dân ~~cấp huyện,~~ cấp xã trực tiếp quản lý hệ thống thoát nước trên địa bàn do mình quản lý là chủ sở hữu.*  *......*  **Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành, ~~Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố~~ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. | Điều 1. Sửa đổi, bổ sung tại khoản 1, Quyết định số 03/2024/QĐ-UBND ngày 11/01/2024 như sau:  *“Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định quản lý hoạt động thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn (viết tắt là Quy định) ban hành kèm theo Quyết định số 01/2016/QÐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:*  *1. Sửa đổi, bổ sung Điều 3 như sau:*  *Điều 3. Chủ sở hữu công trình thoát nước*  ***1. Ủy ban nhân dân tỉnh là chủ sở Hữu hệ thống thoát nước đô thị trên địa bàn các phường: Đông Kinh, Tam Thanh, Kỳ Lừa, Lương Văn Tri.***  ***2. Ủy ban nhân dân cấp xã là chủ sở hữu hệ thống thoát nước trên địa bàn do mình quản lý trừ các hệ thống thoát nước được quy định tại khoản 1 điều này****.*  *3. Các tổ chức kinh doanh, phát triển khu đô thị mới, khu công nghiệp, cụm công nghiệp là chủ sở hữu hệ thống thoát nước thuộc khu đô thị mới, khu công nghiệp, cụm công nghiệp do mình quản lý đến khi bàn giao theo quy định.*  *4. Các tổ chức, cá nhân là chủ sở hữu công trình thoát nước do mình bỏ vốn đầu tư đến khi bàn giao theo quy định.”*  - Bỏ cụm từ “cấp huyện”.    Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. | Do Hệ thống thoát nước mưa và thoát nước thải liên thông với nhau trên địa bàn 04 phường, nếu tách về các phường quản lý sẽ không đảm bảo đồng bộ. Việc giao quản lý hệ thống thoát nước cho các phường sẽ khó khăn trong công tác quản lý, vận hành. Ngày 04/8/2025, UBND tỉnh đã có Quyết định số 1754/QĐ-UBND thu hồi và giao quản lý tài sản công là Hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát nước và xử lý nước thải trên địa bàn thành phố Lạng Sơn (cũ) cho Sở Xây dựng là cơ quan chuyên môn được UBND tỉnh giao quản lý.  - Các nội dung phân cấp được quy định tại khoản 1, Điều 22, Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng (UBND tỉnh là chủ sở hữu hoặc ủy quyền, phân cấp cho UBND cấp xã là chủ sở hữu).  - Bỏ cụm từ **“cấp huyện”** do tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp không còn cấp huyện. |
|  |  |  |
| **3. Quyết định 35/2016/QĐ-UBND 16/8/2016 Ban hành Quy định phân cấp quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn** |  |  |
| **Điều 1.** Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng  2. Quy định này áp dụng đối với các Sở, Ban, Ngành, **~~Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố,~~** các tổ chức, cá nhân có hoạt động liên quan đến quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật trong đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.  **Điều 4**. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành tỉnh.  Gồm trách nhiệm các cơ quan: Sở Xây dựng, ~~sở Thông tin và Truyền thông~~, ~~Sở Giao thông vận tải,~~ Sở Tài chính, ~~Sở Kế hoạch và Đầu tư.~~  **~~Điều 5.~~** ~~Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.~~ | **Điều 1.** Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng  2. Quy định này áp dụng đối với các Sở, Ban, Ngành, **Ủy ban nhân dân các xã, phường**, các tổ chức, cá nhân có hoạt động liên quan đến quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật trong đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.  **Điều 4**. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành tỉnh.  - Thay thế cụm từ **“UBND các huyện, thành phố”** thành **“UBND các xã, phường”**.  - Thay thế cụm từ **“Sở Thông tin và Truyền thông”** thành **“Sở Khoa học và Công nghệ”** tại khoản 2.  - Thay thế cụm từ **“Sở Giao thông vận tải”** thành **“Sở Xây dựng”** tại khoản 4.  - Thay thế cụm từ **“Sở Kế hoạch và Đầu tư”** thành **“Sở Tài chính”** tại khoản 6.  **Điều 5.** Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân các xã, phường. | Sửa đổi lại tên các cơ quan cho phù hợp với tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp:  + Sở Giao thông Vận tải sát nhập với Sở Xây dựng, lấy tên là Sở Xây dựng;  + Sở Thông tin và Truyền thông đã sáp nhập với Sở Khoa học và Công nghệ, có tên gọi mới là Sở Khoa học và Công nghệ;  + Sở Kế hoạch và Đầu tư đã sáp nhập vớ Sở Tài chính, có tên gọi mới là Sở Tài chính;  + Đã kết thúc hoạt động của Uỷ ban nhân dân các huyện, thành phố.  - Các nội dung phân cấp được quy định tại Điều 21, Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng (chuyển nhiệm vụ từ UBND cấp huyện sang UBND cấp xã, nội dung phân cấp không thay đổi so với Nghị định số 72/2012/NĐ-CP). |
|  |  |  |
| **4. Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 Ban hành Quy định về xây dựng, quản lý, sử dụng nghĩa trang và cơ sở hỏa táng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn** |  |  |
|  | - Thay thế cụm từ **“UBND các huyện, thành phố”** thành **“UBND các xã, phường”** tại điểm b, khoản 1, Điều 2;  - Thay thế cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp huyện” bằng cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp xã” tại điểm b, khoản 1, Điều 2; khoản 2 Điều 5; khoản 2 Điều 8; khoản 2 Điều 9; khoản 5 Điều 10; khoản 2 Điều 13; khoản 3, 4 Điều 15; điểm c, h khoản 2 Điều 19; | - Thay thế cụm từ ***“UBND cấp huyện”*** bằng từ ***“UBND cấp xã”*** do tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp không còn cấp huyện. |
| **Điều 16**. Trách nhiệm của các sở, ngành có liên quan  Gồm trách nhiệm các cơ quan: Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Y tế, Sở Lao động – Thương binh và xã hội, Sở Khoa học và Công nghệ, Công an tỉnh, sở Thông tin và Truyền thông. | **Điều 16**. Trách nhiệm của các sở, ngành có liên quan  - Thay thế cụm từ **“Sở Kế hoạch và Đầu tư”** thành **“Sở Tài chính”** tại khoản 3.  - Thay thế cụm từ **“Sở Tài nguyên và Môi trường”** thành “**Sở Nông nghiệp và Môi trường”** tại khoản 4.  - Thay thế cụm từ **“Sở Lao động – Thương binh và xã hội”** thành **“Sở Dân tộc và Tôn giáo”** tại khoản 6.  - Thay thế cụm từ **“Sở Thông tin và Truyền thông”** thành **“Sở Khoa học và Công nghệ”** tại khoản 9. | - Sở Kế hoạch và Đầu tư đã sáp nhập với Sở Tài chính, có tên gọi mới là Sở Tài chính;  - Sở Nông nghiệp và PTNT với Sở Tài nguyên và Môi trường, có tên gọi mới là Sở Nông nghiệp và Môi trường;  - Sở Lao động - Thương binh và xã hội đổi tên thành Sở Dân tộc và Tôn giáo;  - Sở Thông tin và Truyền thông đã sáp nhập với Sở Khoa học và Công nghệ, có tên gọi mới là Sở Khoa học và Công nghệ; |
| **Điều 17.** Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp huyện | **Điều 17.** Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp xã | - Thay thế cụm từ ***“UBND cấp huyện”*** bằng từ ***“UBND cấp xã”*** do tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp không còn cấp huyện. |
| ***5. Quyết định số 29/2024/QĐ-UBND ngày 04/9/2024 Phân cấp tiếp nhận bàn giao, quản lý trong các khu đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn*** |  |  |
| **Điều 1.** Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng  2. Đối tượng áp dụng  Quyết định này áp dụng đối với sở, ban, ngành tỉnh; ~~Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố (sau đây gọi tắt là Uỷ ban nhân dân cấp huyện);~~ chủ đầu tư dự án và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến các dự án khu đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. | **Điều 1.** Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng  2. Đối tượng áp dụng  Quyết định này áp dụng đối với sở, ban, ngành tỉnh; **Ủy ban nhân dân các xã, phường (sau đây gọi tắt là Uỷ ban nhân dân cấp xã);** chủ đầu tư dự án và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến các dự án khu đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. | - Thay thế cụm từ **“UBND các huyện, thành phố”** bằng cụm từ **“UBND các xã, phường”** |
| **Điều 2.** Phân cấp cho ~~Ủy ban nhân dân cấp huyện~~ tiếp nhận bàn giao, quản lý theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Nghị định số 11/2013/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 8 Điều 4 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP) trong khu đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Trường hợp khu đô thị nằm trên địa bàn từ ~~02 (hai) đơn vị hành chính cấp huyện~~ trở lên thì bên tiếp nhận bàn giao, quản lý sẽ do Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định cho từng trường hợp cụ thể. | **Điều 2. Phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã tiếp nhận bàn giao, quản lý** theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Nghị định số 11/2013/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 8 Điều 4 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP) **trong khu đô thị trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Trường hợp khu đô thị nằm trên địa bàn từ 02 (hai) đơn vị hành chính cấp xã trở lên thì bên tiếp nhận bàn giao, quản lý sẽ do Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định cho từng trường hợp cụ thể.** | - Thay thế cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp huyện” bằng cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp xã”.  - Theo quy định tại khoản 1 Điều 38 Nghị định số 11/2013/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 8 Điều 4 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP): *.... Ủy ban nhân dân cấp tỉnh* ***được phân cấp****, ủy quyền việc tiếp nhận bàn giao quản lý theo quy định của pháp luật về tổ chức chính quyền địa phương.* |
| **Điều 3.** Tổ chức thực hiện  1. Sở Xây dựng  - Chủ trì tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp nhận bàn giao, quản lý trong các khu đô thị đối với trường hợp khu đô thị nằm trên địa bàn từ **~~02 (hai) đơn vị hành chính cấp huyện~~** trở lên.  3. Trách nhiệm của **Uỷ ban nhân dân cấp huyện** | Điều 3. Tổ chức thực hiện  1. Sở Xây dựng  - Chủ trì tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tiếp nhận bàn giao, quản lý trong các khu đô thị đối với trường hợp khu đô thị nằm trên địa bàn từ **02 (hai) đơn vị hành chính cấp xã** trở lên.  3. Trách nhiệm của **Uỷ ban nhân dân cấp xã** | - Thay thế cụm từ ***“UBND cấp huyện”*** bằng từ ***“UBND cấp xã”*** do tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp không còn cấp huyện. |