

BIỂU CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 104/QĐ-SXD ngày 17/4/2024 của Sở Xây dựng Lạng Sơn)

BẢNG 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2020 = 100)

Quý 1/2024 so với năm 2020

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý 1		
		Vùng 3	Vùng 4	Toàn tỉnh
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	119,07	117,70	118,39
2	Công trình giáo dục	122,42	120,91	121,67
3	Công trình văn hóa	121,28	119,49	120,38
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	122,14	120,87	121,50
5	Công trình y tế	114,93	114,12	114,52
6	Công trình khách sạn	121,05	119,82	120,43
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Đường dây	103,50	102,76	103,13
2	Trạm biến áp	105,40	105,27	105,33
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Đường bê tông xi măng	125,37	119,27	122,32
2	Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa	122,58	115,84	119,21
3	Công trình cầu đường bộ	123,46	118,74	121,10
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			

1	Đập bê tông	124,13	122,44	123,28
2	Kênh bê tông xi măng	126,17	124,51	125,34
3	Tường chắn bê tông cốt thép	124,84	119,29	122,06
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình cấp nước	113,46	112,38	112,92
2	Công trình mạng thoát nước	119,68	116,47	118,08
3	Công trình xử lý chất thải rắn	111,59	111,03	111,31
4	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	113,62	112,58	113,10

BẢNG 2
CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2020 = 100)
Quý 1/2024 so với năm 2020

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Quý 1		
		Vùng 3	Vùng 4	Toàn tỉnh
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	120,40	118,89	119,65
2	Công trình giáo dục	123,84	122,20	123,02
3	Công trình văn hóa	122,53	120,59	121,56
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	124,65	123,16	123,90
5	Công trình y tế	123,16	121,59	122,38
6	Công trình khách sạn	122,53	121,18	121,86
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Đường dây	103,50	102,76	103,13
2	Trạm biến áp	104,62	103,69	104,15
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Đường bê tông xi măng	125,37	119,27	122,32
2	Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa	122,58	115,84	119,21
3	Công trình cầu đường bộ	123,84	119,01	121,43
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Đập bê tông	124,55	122,82	123,68

2	Kênh bê tông xi măng	126,17	124,51	125,34
3	Tường chắn bê tông cốt thép	124,84	119,29	122,06
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình cấp nước	113,46	112,38	112,92
2	Công trình mạng thoát nước	120,54	117,14	118,84
3	Công trình xử lý chất thải rắn	115,88	114,89	115,38
4	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	122,86	120,55	121,71

BẢNG 3**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG (NĂM 2020 = 100)**

Quý 1/2024 so với năm 2020

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Vùng 3			Vùng 4			Toàn tỉnh		
		Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công	Vật liệu	Nhân công	Máy thi công
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	116,81	126,28	126,16	116,12	124,56	109,85	116,46	125,42	118,01
2	Công trình giáo dục	122,69	126,28	126,16	121,66	124,56	109,85	122,17	125,42	118,01
3	Công trình văn hóa	120,82	126,28	126,16	119,53	124,56	109,85	120,17	125,42	118,01
4	Công trình trụ sở cơ quan nhà nước và tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội	123,90	126,28	126,16	123,19	124,56	109,85	123,54	125,42	118,01
5	Công trình y tế	121,36	126,28	126,16	120,83	124,56	109,85	121,09	125,42	118,01
6	Công trình khách sạn	117,69	126,28	126,16	117,61	124,56	109,85	117,65	125,42	118,01
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Đường dây	97,05	126,28	126,16	96,59	124,56	109,85	96,82	125,42	118,01
2	Trạm biến áp	96,32	126,28	126,16	95,95	124,56	109,85	96,14	125,42	118,01
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							0,00	0,00	0,00
1	Đường bê tông xi măng	124,76	126,28	126,16	120,07	124,56	109,85	122,41	125,42	118,01
2	Đường bê tông nhựa, thấm nhập nhựa, láng nhựa	120,40	126,28	126,16	114,83	124,56	109,85	117,61	125,42	118,01

3	Công trình cầu đường bộ	122,14	126,28	126,16	118,29	124,56	109,85	120,21	125,42	118,01
IV	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN									
1	Đập bê tông	122,42	126,28	126,16	122,84	124,56	109,85	122,63	125,42	118,01
2	Kênh bê tông xi măng	126,02	126,28	126,16	125,89	124,56	109,85	125,96	125,42	118,01
3	Tường chắn bê tông cốt thép	123,28	126,28	126,16	120,85	124,56	109,85	122,06	125,42	118,01
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình cấp nước	103,10	126,28	126,16	102,88	124,56	109,85	102,99	125,42	118,01
2	Công trình mạng thoát nước	116,16	126,28	126,16	112,65	124,56	109,85	114,40	125,42	118,01
3	Công trình xử lý chất thải rắn	107,55	126,28	126,16	108,33	124,56	109,85	107,94	125,42	118,01
4	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, truyền thanh	117,68	126,28	126,16	116,65	124,56	109,85	117,17	125,42	118,01

BẢNG 4
CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU (NĂM 2020 = 100)
Quý 1/2024 so với năm 2020

Đơn vị tính %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	Quý 1		
		Vùng 3	Vùng 4	Toàn tỉnh
1	Xi măng	125,08	141,46	133,27
2	Cát xây dựng	158,59	138,10	148,34
3	Đá xây dựng	116,44	99,25	107,85
4	Gạch xây dựng	112,36	112,36	112,36
5	Gạch ốp lát	100,00	100,00	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,02	99,54	99,78
7	Thép xây dựng	115,74	114,80	115,27
8	Nhựa đường	111,47	111,28	111,37
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	102,22	101,61	101,91
10	Kính, cửa nhôm kính, cửa nhựa lõi thép	193,80	193,80	193,80
11	Sơn	195,83	195,83	195,83
12	Vật liệu điện	79,26	79,26	79,26
13	Vật liệu nước	100,31	100,31	100,31
14	Nhiên liệu	157,60	157,60	157,60