

Số: /QĐ-SXD

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy phép xây dựng

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 03/2023/QĐ-UBND ngày 16 tháng 02 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, hủy bỏ giấy phép xây dựng số 02/GPXD ngày 08/07/2019 do Sở Xây dựng cấp cho Công ty TNHH Minh Hợp (địa chỉ: đường 295, phố Cầu Chõ, xã Tam Sơn, thị xã Từ Sơn, Bắc Ninh).

Lý do thu hồi: giấy phép xây dựng số 02/GPXD ngày 08/07/2019 được cấp không đáp ứng các điều kiện cấp giấy phép xây dựng theo quy định của pháp luật theo điểm a, khoản 1 Điều 101 Luật xây dựng năm 2014; khoản 1 Điều 53 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 30/3/2021 (được sửa đổi tại khoản 16 điều 12 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023, về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng).

Điều 2. Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định này, Công ty TNHH Minh Hợp có trách nhiệm nộp lại bản gốc giấy phép xây dựng số 02/GPXD ngày 08/07/2019 cho Sở Xây dựng tại địa chỉ số 71, đường Nhị Thanh, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn.

Trường hợp Công ty TNHH Minh Hợp không nộp lại giấy phép xây dựng theo quy định, cơ quan có thẩm quyền ban hành quyết định hủy Giấy phép xây dựng số 02/GPXD do Sở Xây dựng cấp ngày 08/7/2019 theo quy định.

Công ty TNHH Minh Hợp được đề nghị cấp giấy phép xây dựng theo quy định tại Luật Xây dựng và Nghị định số 15/2021/NĐ-CP sau khi đã nộp lại hoặc hủy giấy phép xây dựng và hoàn thành các trách nhiệm, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Giao cho phòng Quản lý xây dựng kiểm tra, đôn đốc việc nộp lại giấy phép xây dựng của Công ty TNHH Minh Hợp.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở Xây dựng; Trưởng phòng Quản lý xây dựng, Trưởng các phòng chuyên môn thuộc Sở và Công ty TNHH Minh Hợp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND huyện Bình Gia;
- UBND xã Mông Ân; Thiện Thuật;
Hoàng Văn Thụ, huyện Bình Gia;
- Công ty TNHH Minh Hợp
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng chuyên môn;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLXD.VTA

Trương Trung Hiếu