

UBND TỈNH LẠNG SƠN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLXD
V/v Phòng, chống thiên tai đảm
bảo an toàn cho người, nhà ở và
công trình xây dựng mùa mưa
bão năm 2023

Lạng Sơn, ngày tháng 7 năm 2023

- Kính gửi:
- Các Sở, ban, ngành;
 - UBND các huyện, thành phố;
 - Đài phát thanh - truyền hình Lạng Sơn;
 - Bưu điện tỉnh; Công ty Viễn thông Lạng Sơn (VNPT); Viettel Lạng Sơn;
 - Công ty Điện lực Lạng Sơn;
 - Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh Lạng Sơn;
 - Các chủ đầu tư, Ban QLDA.

Thực hiện Công văn số 2911/BXD-GĐ ngày 07/7/2023 của Bộ Xây dựng về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2023.

Để chủ động phòng, chống, ứng phó kịp thời, hiệu quả, giảm thiểu thấp nhất thiệt hại sự cố, thiên tai gây ra, Sở Xây dựng đề nghị các Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố; các đơn vị quản lý, khai thác, sử dụng công trình xây dựng khẩn trương thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trước ảnh hưởng của thiên tai trong thời gian tới, cụ thể như sau:

1. Các sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan theo thẩm quyền thực hiện đầy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, triển khai thực hiện các quy định của pháp luật và các hướng dẫn về phòng chống thiên tai, trong đó tập trung một số công tác sau: tuyên truyền, phổ biến và yêu cầu người dân thực hiện các biện pháp phòng, chống thiên tai trên địa bàn theo 04 tài liệu hướng dẫn được Bộ Xây dựng ban hành, gồm: Công văn số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn nhà an toàn theo các cấp bão và hướng dẫn phân loại nhà an toàn; Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 25/01/2017 của Bộ Xây dựng về việc phê duyệt Quy trình kiểm định và Quy trình bảo trì công trình tháp thu phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình; Công văn số 1299/VKH-VCNKC ngày 24/9/2015 của Viện Khoa học Công nghệ xây dựng về khuyến cáo lắp đặt bồn nước.

2. Đối với công tác quy hoạch: UBND các huyện và thành phố tiếp tục thực hiện chỉ đạo các bộ phận chuyên môn thực hiện rà soát, cập nhập, bổ sung

các giải pháp ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm địa hình, khí hậu và những khu vực thường xuyên chịu ảnh hưởng của thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sạt lở đất. Xác định mức độ ảnh hưởng với các tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để lựa chọn địa điểm tái định cư đảm bảo an toàn cho người dân. Cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, sạt lở, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa; có kế hoạch di dời dân cư đến khu vực an toàn theo quy hoạch.

3. Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật: UBND các huyện và thành phố chỉ đạo các bộ phận chuyên môn thực hiện rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của khu vực đô thị, khu dân cư, thực hiện các giải pháp để đảm bảo việc chống ngập úng khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị; kiểm soát quy trình cắt tỉa cây xanh đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão; đảm bảo an toàn điện và cung cấp nước sạch cho các vùng bị úng ngập.

4. Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng: UBND các huyện và thành phố thực hiện chỉ đạo thực hiện việc tuyên truyền và yêu cầu người dân, chủ sở hữu, quản lý sử dụng công trình thực hiện các biện pháp gia cố, giằng chống để đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; các công trình xây dựng có sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình đang thi công tại các khu vực có nguy cơ xảy ra sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, luc ống, luc quét phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân.

5. Đối với công trình đang thi công xây dựng: phải lập và thực hiện các biện pháp đảm bảo cho người, thiết bị, công trình và công trình lân cận, đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị thi công trên cao trong mùa mưa bão.

6. Đối với các công trình tháp (trụ) viễn thông, truyền hình: yêu cầu các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình rà soát, báo cáo chi tiết số lượng công trình đang quản lý, khai thác, sử dụng theo phân cấp công trình, thời gian đưa vào sử dụng và vị trí xây dựng, đặc biệt đối với các công trình đặt tại các vị trí xung yếu như: khu vực thường xuyên chịu tác động của bão, lũ, xâm thực, khu vực đông dân cư...; thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình theo chu kỳ, bảo trì, sửa chữa khắc phục các tồn tại của công trình (nếu có); lập kế hoạch và khẩn trương tổ chức thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình nhằm sớm phát hiện các nguy cơ mất an toàn công trình để có biện pháp khắc phục kịp thời; làm tốt công tác bảo trì các công trình xây dựng năm 2023. Kết quả thực hiện các nội dung trên đề nghị báo cáo về Sở Xây dựng để theo dõi, kiểm tra theo quy định.

7. Đối với các cột ly tâm bê tông cốt thép: yêu cầu đơn vị quản lý, vận hành rà soát, kiểm tra, đánh giá hiện trạng và gia cường, giằng chống đối với các

trường hợp không đảm bảo chất lượng, nghiêng hoặc bố trí hoạt tải sai khác so với thiết kế ban đầu đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão; đảm bảo an toàn hành lang lưới điện trong mùa mưa bão.

8. Đối với các công trình hồ đập: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương; UBND các huyện và thành phố, chủ đầu tư các dự án thủy điện trên địa bàn, theo chức năng nhiệm vụ được giao thực hiện rà soát, kiểm tra, kiểm định an toàn hồ đập trước mùa mưa bão; kiểm tra quy trình vận hành hồ đập đảm bảo an toàn cho lưu vực hạ lưu.

Sở Xây dựng trân trọng đề nghị các đơn vị quan tâm, chỉ đạo thực hiện./.

(Các văn bản gồm: Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 25/01/2017 của Bộ Xây dựng; Công văn số 1299/VKH-VCNKC ngày 24/9/2015 của Viện Khoa học Công nghệ xây dựng, Công văn số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng được gửi kèm trên hệ thống Ioffice; đối với các đơn vị không có phần mềm Ioffice đề nghị các đơn vị tham khảo, truy cập tìm kiếm trên Internet).

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng chuyên môn;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLXD.THT

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trương Trung Hiếu