

Số: /QĐ-SXD

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và thi hành một số Điều của Luật Nhà;

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 2161/QĐ-TTg ngày 22/12/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 14/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn quy định phân cấp thẩm quyền quyết định mua sắm hàng hóa, dịch vụ nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1966/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của UBND tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 368/QĐ-UBND ngày 08/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đề cương và dự toán kinh phí xây dựng Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Hạ tầng kỹ thuật và Vật liệu xây dựng - Sở Xây dựng về việc đề nghị phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn xây dựng Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn xây dựng Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 (*chi tiết theo phụ lục đính kèm*).

Điều 2. Phòng Hạ tầng kỹ thuật và Vật liệu xây dựng có trách nhiệm:

- Công khai đăng tải Kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu và thông tư liên tịch số 07/2015/TTLT-BKHĐT-BTC ngày 08/9/2015 của liên Bộ Kế hoạch và Đầu tư và Bộ Tài chính; Thông tư 11/2019/TT-BKHĐT ngày 16/12/2019 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

- Tổ chức lựa chọn Tư vấn xây dựng Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Hạ tầng kỹ thuật và Vật liệu xây dựng và Trưởng các phòng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Quyết định có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng CM;
- Lưu: VT, HTKT&VLXD (HVS).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Sỹ Tân

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Chương trình: Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn
2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-SXD ngày /3/2023 của giám đốc Sở Xây dựng)

TT	Tên gói thầu	Tổng mức đầu tư (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà đầu tư	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện Hợp đồng
1	Gói thầu số 01: Tư vấn lựa chọn nhà thầu xây dựng chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045	4.000.000	Ngân sách nhà nước (vốn Sự nghiệp kiến thiết thị chính)	Chỉ định thầu rút gọn		Tháng 3/2023	Trọn gói	02 tháng
2	Gói thầu số 02: Tư vấn lập Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Lạng Sơn giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045	978.481.000	Ngân sách nhà nước (vốn Sự nghiệp kiến thiết thị chính)	Đấu thầu rộng rãi trong nước (qua mạng)	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	Tháng 4/2023	Trọn gói	06 tháng
	Tổng giá gói thầu	982.481.000						