**PHỤ LỤC 1: DANH SÁCH KHÁCH HÀNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN MUA NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 2, THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

*(Kèm theo Công Văn số 2080/SXD-HTKT&VLXD ngày 02/11/2022 của Sở Xây dựng Lạng Sơn)*

| **STT** | **Họ và tên** | **Nội dung kiểm tra** | | | | **Kết quả** | **Ghi chú** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Đối tượng** | **Điều kiện về nhà ở** | **Hộ khẩu thường trú/tạm trú** | **Điều kiện về thu nhập** |
| 1 | Lý Thanh Chính | Ông Lý Thanh Chính là nhân viên văn phòng đang công tác tại Ngân hàng thương mại cổ phần Phương Đông chi nhánh Lạng Sơn . Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Khối phố Trần Hưng Đạo, thị trấn Bình Gia, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND thị trấn Bình Gia: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Bình Gia: Không có ý kiến  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận ông Lý Thanh Chính là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 2 | Hoàng Diệu Thu | Bà Hoàng Diệu Thu là nhân viên kinh doanh xuất nhập khẩu đang công tác Công ty TNHH Logistic Hữu Nghị. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Thôn Khòn Cải, xã Liên Hội, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND xã Liên Hội: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Văn Quan: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận cá nhân do Cục Thuế Quận Hoàng Mai quản lý; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công ty TNHH LOGISTICS Hữu Nghị đã xác nhận bà Hoàng Diệu Thu là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 3 | Hoàng Hương Giang | Bà Hoàng Hương Giang là nhân viên hành chính đang công tác tại Công ty CP dịch vụ thương mại Ngọc Linh, Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Thôn Khòn Khẻ, xã Bình Phúc, huyện Văn Quan, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND xã Bình Phúc: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Văn Quan: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Hoàng Hương Giang là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 4 | Đinh Trí Vĩ | Ông Đinh Trí Vĩ là nhân viên kinh doanh đang công tác tại Công ty TNHH Ngọc Diệp. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Thôn Pò Tang, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình  - Theo xác nhận của UBND xã Hợp Thành: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Cao Lộc: Không có ý kiến.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận ông Đinh Trí Vĩ là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 5 | Hoàng Thị Mỹ Linh | Bà Hoàng Thị Mỹ Linh là nhân viên kế toán đang công tác tại Công ty TNHH Bắc Yên Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Thôn Đại Sơn, xã Hợp Thành, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình  - Theo xác nhận của UBND xã Hợp Thành: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Cao Lộc: Không có ý kiến.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Hoàng Thị Mỹ Linh là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 6 | Trần Thị Thanh Bình | Bà Trần Thị Thanh Bình là nhân viên hành chính đang công tác tại Công ty cổ phần đầu tư và thương mại Đồng Tâm. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được miua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Tổ 3, khối 8, thị trấn Cao Lộc, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND thị trấn Cao Lộc: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Cao Lộc: Không có ý kiến  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Trần Thị Thanh Bình là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 7 | Lăng Thị Kom | Bà Lăng Thị Kom là nhân viên kinh doanh công tác tại Công ty TNHH Kiến Sơn Việt Nam. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Thôn Bắc Nga, xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình  - Theo xác nhận của UBND xã Gia Cát: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Cao Lộc: Không có ý kiến.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận cá nhân do Cục Thuế tỉnh Bắc Ninh quản lý; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công ty TNHH Kiến Sơn Việt Nam đã xác nhận bà Lăng Thị Kom là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 8 | Nông Thị Hà | Bà Nông Thị Hà là viên chức đang công tác tại phòng công chứng số 1 tỉnh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Khu Phố Sặt, thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND thị trấn Chi Lăng: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Chi Lăng: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Nông Thị Hà là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 9 | Nguyễn Thị Huệ | Bà Nguyễn Thị Huệ là công nhân xưởng mộc, đang công tác tại Công ty TNHH một thành viên Hiền Hoài. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Khu I, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND thị trấn Đình Lập: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Đình Lập: Không có ý kiến  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Nguyễn Thị Huệ là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 10 | Hoàng Thị Luyến | Bà Hoàng Thị Luyến là viên chức đang công tác tại trường THPT Vân Nham. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Thôn Phổng, xã Vân Nham, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND xã Vân Nham: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Hữu Lũng: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Hoàng Thị Luyến là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 11 | Nguyễn Hữu Hải | Ông Nguyễn Hữu Hải là công chức đang công tác tại Liên minh hợp tác xã tỉnh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Khu Tân Mỹ I, thị trấn Hữu Lũng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND thị trấn Hữu Lũng: đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Hữu Lũng: đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh:  Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận ông Nguyễn Hữu Hải là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 12 | Đinh Trọng Kiên | Ông Đinh Trọng Kiên là công chức đag công tác tại Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Tổ 7, khối 3, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Vĩnh Trại: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận ông Đinh Trọng Kiên là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 13 | Phạm Tiến Dũng | Ông Phạm Tiến Dũng là công chức, đang công tác tại UBND xã Gia Cát. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Ngõ 4, đường Bà Triệu, khối 4, phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND Phường Vĩnh Trại: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP.Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận ông Phạm Tiến Dũng là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 14 | Lương Minh Tuấn | Ông Lương Minh Tuấn là sỹ quan công an đang công tác tại Công an thành phố Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 6, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: số 59, đường Mỹ Sơn, tổ 1, khối 9 , phường Vĩnh Trại, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Vĩnh Trại: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP.Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Có tình trạng sở hữu về đất ở tại thôn Hoàng Tâm, xã Hoàng Đồng, TP Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận sỹ quan công an nhân dân không kê khai, nộp thuế TNCN trực tiếp tại cơ quan thuế; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công an thành phố đã xác nhận ông Lương Minh Tuấn là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 15 | Sầm Văn Nguyên | Ông Sầm Văn Nguyên là sỹ quan công an công tác tại Công an xã Trấn Ninh, huyện Văn Quan. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 6, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND xã Hoàng Đồng: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP.Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận sỹ quan công an nhân dân không kê khai, nộp thuế TNCN trực tiếp tại cơ quan thuế; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công an huyện Văn Quan đã xác nhận ông Sầm Văn Nguyên là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 16 | Nông Văn Chỉnh | Ông Nông Văn Chỉnh là sỹ quan công an đang công tác tại Công an Thành phố Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 6, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Tập thể công an, ngõ 4 Nhị Thanh, khối 11, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Tam Thanh: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận sỹ quan công an nhân dân không kê khai, nộp thuế TNCN trực tiếp tại cơ quan thuế; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công an thành phố đã xác nhận ông Nông Văn Chỉnh là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 17 | Nguyễn Thị Huế | Bà Nguyễn Thị Huế là nhân viên văn phòng đang công tác tại Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển Dự án Đại Quang. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Số 2, ngõ 2 đường Trần Quang Khải, khối Trần Quang Khải, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Chi Lăng: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận cá nhân do Cục Thuế Ba Đình quản lý; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công ty TNHH MTV Hiền Hoài đã xác nhận bà Nguyễn Thị Huế là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 18 | Vy Thị Thúy | Bà Vy Thị Thúy là công chức đang công tác tại Sở khoa học và công nghệ. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: 34 Ngô Văn Sở, khối III, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật. | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Hoàng Văn Thụ: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Vy Thị Thúy là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 19 | Triệu Trung Anh | Ông Triệu Trung Anh là sĩ quan CAND đang công tác tại Công an tỉnh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 6, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: 8/93 Lý Thường Kiệt, khối 6, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định. | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình  - Theo xác nhận của UBND phường Hoàng Văn Thụ: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận sỹ quan công an nhân dân không kê khai, nộp thuế TNCN trực tiếp tại cơ quan thuế; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công an tỉnh đã xác nhận ông Triệu Trung Anh là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 20 | Bùi Thị Thùy Dung | Bà Bùi Thị Thùy Dung là viên chức đang công tác tại Trạm khí tượng nông nghiệp Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Tập thể khí tượng thủy văn, thôn Khòn Khuyên, xã Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình  - Theo xác nhận của UBND xã Gia Cát: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Cao Lộc: Không có ý kiến.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận cá nhân do Cục Thuế thành phố quản lý; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Trạm khí tượng nông nghiệp Lạng Sơn đã xác nhận bà Bùi Thị Thùy Dung là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 21 | Dương Bích Hồng | Bà Dương Bích Hồng là nhân viên kế toán đang công tác tại Công ty TNHH MTV Toàn Ly Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: 278 Bà Triệu, khối 6, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Hoàng Văn Thụ: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận cá nhân do Cục Thuế quận Ba Đình quản lý; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, công ty TNHH MTV Toàn lý Lạng Sơn đã xác nhận bà Dương Bích Hồng là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |
| 22 | Dương Huyền Trang | Bà Dương Huyền Trang là nhân viên đang công tác tại Công ty TNHH MTV XNK Phúc Khánh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: ngõ 6, Nguyễn Du, khối 1 + 2, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Đông Kinh: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Dương Huyền Trang là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 23 | Hà Thị Thu | Bà Hà Thị Thu là nhân viên tạp vụ đang công tác tại Công ty cổ phần xây dựng Đông Bắc Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Thôn Hoàng Thượng, xã Hoàng Đồng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật. | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND xã Hoàng Đồng: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Hà Thị Thu là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân |
| 24 | Hoàng Phương Lan | Bà Hoàng Phương Lan là viên chức đang công tác tại trường Cao đẳng sư phạm Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Số 7A/257 Lê Đại Hành, khối 7+10 phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Đông Kinh: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Hoàng Phương Lan là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 25 | Lê Hoài Giang | Ông Lê Hoài Giang là viên chức, đang công tác tại Bưu điện thành phố Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập.  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Số 120, đường Phai Vệ, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật. | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định. | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Đông Kinh: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: có tình trạng sở hữu về đất ở tại Thôn Khòn Phổ, xã Mai Pha, TP. Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Lê Hoài Giang là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 26 | Nông Thị Liễu | Bà Nông Thị Liễu là công nhân đang công tác tại Công ty cổ phần gạch ngói Hợp Thành. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Khu Phú Lộc 1, khối 7, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Hoàng Văn Thụ: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Nông Thị Liễu là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 27 | Nguyễn Dương Thảo Ly | Bà Nguyễn Dương Thảo Ly là nhân viên kinh doanh đang công tác tại Công ty TNHH MTV Toàn Ly Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: 110 Phan Đình Phùng, khối 5, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Hoàng Văn Thụ: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Nguyễn Dương Thảo Ly là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 28 | Trần Anh Đức | Ông Trần Anh Đức là nhân viên kinh doanh đang công tác tại Công ty CP Đại Dương Invest. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Số 146, Lê Hồng Phong, khối 2, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Tam Thanh: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND thành phố Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận ông Trần Anh Đức là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 29 | Vũ Thị Kim Liên | Bà Vũ Thị Kim Liên là nhân viên ngân hàng đang công tác tại ngân hàng TMCP Phương Đông. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: 156 Lê Đại Hành, Phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND phường Đông Kinh: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND TP Lạng Sơn: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận bà Vũ Thị Kim Liên là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập cá nhân. |
| 30 | Hoàng Mạnh Tùng | Ông Hoàng Mạnh Tùng là sỹ quan công an đang công tác tại Công an xã Thụy Hùng. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 6, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Số 88, đường 13/10 khu 1, thị trấn Na Sầm, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đủ điều kiện được mua nhà ở xã hội theo quy định | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình.  - Theo xác nhận của UBND thị trấn Na Sầm: Đúng như cá nhân kê khai  - Theo văn bản tham gia ý kiến của UBND huyện Văn Lãng: Đúng như cá nhân kê khai.  - Theo xác nhận của Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh: Không có tình trạng sở hữu về đất ở.  - Về điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn xác nhận sỹ quan công an nhân dân không kê khai, nộp thuế TNCN trực tiếp tại cơ quan thuế; Tại mẫu số 08 xác nhận về điều kiện thu nhập, Công an huyện Văn Lãng đã xác nhận ông Hoàng Mạnh Tùng là đối tượng không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên. |

**PHỤ LỤC 2: DANH SÁCH KHÁCH HÀNG KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN MUA NHÀ Ở XÃ HỘI SỐ 2, THÀNH PHỐ LẠNG SƠN**

(*Kèm theo Công Văn số 2080/SXD-HTKT&VLXD ngày 02/ 11/2022 của Sở Xây dựng Lạng Sơn)*

| **STT** | **Họ và tên** | **Nội dung kiểm tra** | | | | **Kết quả** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Đối tượng** | **Điều kiện về nhà ở** | **Hộ khẩu thường trú/tạm trú** | **Điều kiện về thu nhập** |
| 1 | Hoàng Văn Khánh | Ông Hoàng Văn Khánh là Sỹ quan công an đang tác tại Công an tỉnh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 6, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Số 24, Phan Huy Chú, khối cửa Nam, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Theo cá nhân kê khai: Có nhà ở nhưng diện tích bình quân dưới 10m2 sàn/người và được UBND phường Chi Lăng xác nhận nhưng theo Văn bản số 2835/UBND-QLĐT ngày 31/10/2022 của UBND thành phố ghi không có nhà ở (của ông Hoàng Văn Khánh hoặc vợ) |
| 2 | Chu Thị Hồng Nhung | Bà Chu Thị Hồng Nhung là nhân viên hành chính đang công tác tại Công ty TNHH An Thịnh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Hợp Tiến, xã Thống Nhất, huyện Lộc Bình, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | - Theo cá nhân kê khai: Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình và được UBND xã Thống Nhất xác nhận nhưng theo Báo cáo số 776/BC-UBND ngày 10/10/2022 của UBND huyện Lộc Bình ghi đã có nhà ở thuộc sở hữu của hộ gia đình. |
| 3 | Tạ Ngọc Anh | Bà Tạ Ngọc Anh là nhân viên phục vụ công tác tại Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: Số 93, đường Hùng Vương, khối Hoàng Hoa Thám, Phường Chi Lăng, TP Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đối tượng: Nhân viên phục vụ công tác tại Tòa án nhân dân tỉnh Lạng Sơn không thuộc đối tượng được mua nhà ở xã hội theo quy định tại Điều 49 Luật Nhà ở 2014 |
| 4 | Phùng Quang Huy | Ông Phùng Quang Huy là công nhân xưởng mộc đang công tác tại Công ty TNHH MTV Hiền Hoài. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 5, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký thường trú theo giấy xác nhận thông tin về cứ trú tại: Khu 7, thị trấn Đình Lập, huyện Đình Lập, tỉnh Lạng Sơn. | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Đối tượng đề nghị mua nhà ở xã hội số 2 là ông Phùng Quang Huy nhưng UBND thị trấn Đình Lập xác minh hiện trạng nhà ở cho bà Nguyễn Thị Hùy không phù hợp. |
| 5 | Phạm Minh Nghĩa | Ông Phạm Minh Nghĩa là cán bộ hưu trí. Là đối tượng được xét mua Nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7, Điều 49 Luật Nhà ở 2014. | - Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình; Chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội; Chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập  - Hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu do Chính phủ quy định theo từng thời kỳ và từng khu vực. | - Có đăng ký Hộ khẩu thường trú tại: 24/12 đường Bà Triệu, khối 4, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn | - Thuộc diện không phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật | Điều kiện thu nhập: Theo Văn bản số 1584/CT-NVDTPC ngày 31/10/2022 của Cục Thuế tỉnh Lạng Sơn, ông Phạm Minh Nghĩa có nộp thuế thu nhập cá nhân theo quy định. |